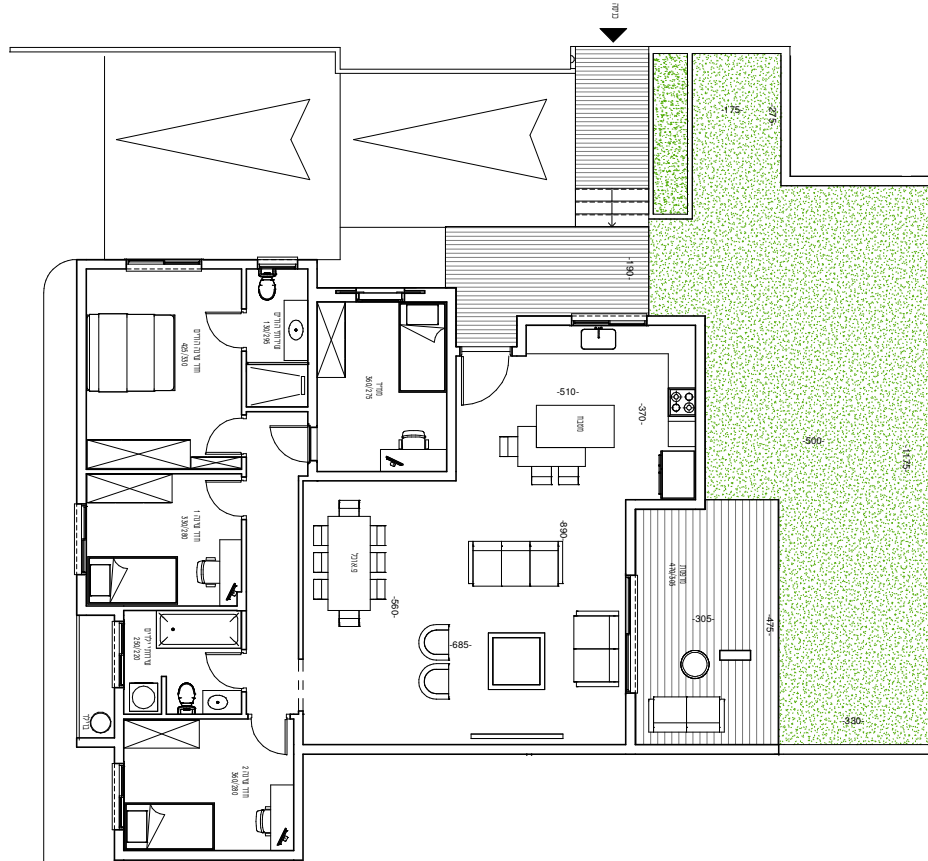


B

5 חדרים
דירה: 02
קומה: קרקע
צפון/דרום/מערב
דירת גן: 130 מ"ר
שטח מוצמד: כ-140 מ"ר



התוכנית והתנאים מעליהם להגדרת לאורך המחשה בלבד. חישוב השטחים והמדידות אינן סופיים וכפוף לנקודת היתר בניה, דרישת הרשויות ואילוצי תכנון. יובהר כי מדידות המפים הן לא חישוב הטיח ו/או השטח עולל למעלה או למטה ביחס למחצית המרצף למען הנחות. החברה תתחייב אך ורק למסמכים שיצורפו לדפוסם המכר ומסמכיה



הבניין:

- לובי כניסה ממזרח ומעוצב משולב בתאורה דקורטיבית
- מערכת אינטרקום טלוויזיה
- מעלית חדשה ואיכותית

הדירה:

- רשתות בכל הדירה
- תריסים חשמליים בכל החדרים למעט (חלונות קיפ וממ"ד)
- ריצוף דירה גרניט פורצלן במידות 80*80 במגוון צבעים לבחירה - ספק חזי בנק או שו"ע
- ריצוף חדרים רטובים עם מרצפות אבני סליפ במידות 60*60 לבחירה.
- דלת ביטחון מעוצבת
- דלתות פנים חסינות למים
- מערכת חימום מים סולארית וחשמלית כרומגן או שו"ע
- אלומיניום איכותית תוצרת 'קליל' או שו"ע
- נקי זו וברז דלי במרפסת/גינה
- הכנת ניקודים למזגנים

החשמל:

- חיבור חשמל תלת פאזי 25*3
- הכנת חשמל למיזוג
- נקודת חשמל וטלוויזיה במרפסת/גינה
- צנרת חשמל תקשורת טלוויזיה ומחשב בכל חדר.

חדר רחצה ושירותים:

- ארונות אמבטיה תלויים עם כוור אינטגרלי
- וברז ברברז בחדרי האמבטיה
- מראה מרחפת
- אסלה תלויה ומיכל הדחה סמוי
- אינטרפוס 4 דרך
- חיפוי קירות באריחים במגוון צבעים לבחירה עד גובה 2.40
- אמבטיה מחומר אקרילי (ניתן לוותר)
- מסתור כביסה מאלומיניום
- הכנת להתקנת תנור חימום
- הכנה למכונת כביסה ומיבש הכוללת נקודות חשמל מים וספון.